|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ: |
|  | Директор управляющей компании |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. |
|  |  |

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ**

**объекта жилого многоквартирного дома (ЖД)**

**№ \_\_\_\_\_\_/ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.**

**1. Общие сведения об объекте**

**1.1. Наименование (вид) объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.2. Адрес объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.3.Ведомственная принадлежность дома:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(городская, ТСЖ, ведомственная, ЖСК, частная (корпоративная) и т.д.)**

**1.4.Год постройки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Типовая серия дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Количество этажей: \_\_\_\_\_\_\_\_ Количество подъездов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Дом №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подъезд №\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2.** **Доступность объекта**

**2.1.** **Доступность элементов подъезда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для различных категорий** (доступный элемент отмечен знаком «Х»)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** **Элементов** **объекта** | **Фактическая доступность для инвалидов** |
| **На кресле-коляске (К)** | **С поражением опорно-двигательного аппарата (О)** | **С поражением зрения(С)** | **С поражением слуха (Г)** |
| **1** | **Придомовая****территория** |  |  |  |  |
| **2** | **Входная зона****(до тамбура)** |  |  |  |  |
| **3** | **Тамбур** |  |  |  |  |
| **4** | **Вестибюль****подъезда** |  |  |  |  |
| **5** | **Пути движения** **внутри подъезда** |  |  |  |  |
| **6** | **Лифт** |  |  |  |  |

Примечание: таблица заполняется на каждый подъезд (при имеющихся отличиях)

**2.2 Степень доступности подъезда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_** **для инвалидов различных категорий** (доступный элемент отмечен знаком «Х»)

|  |  |
| --- | --- |
| **Степень** **доступности подъезда** | **Фактическая доступность для инвалидов** |
| **На кресле-коляске (К)** | **С поражением опорно-двигательного аппарата (О)** | **С поражением зрения(С)** | **С поражением слуха (Г)** |
| **Полностью доступен** |  |  |  |  |
| **Частично доступен, требуется частичная адаптация** |  |  |  |  |
| **Не доступен, требуется адаптация** |  |  |  |  |

**2.2 Общее заключение доступности для инвалидов различных категорий** (доступный элемент отмечен знаком «Х»)

|  |  |
| --- | --- |
| **Степень** **доступности жилого дома** | **Фактическая доступность для инвалидов** |
| **На кресле-коляске (К)** | **С поражением опорно-двигательного аппарата (О)** | **С поражением зрения(С)** | **С поражением слуха (Г)** |
| **Полностью доступен** |  |  |  |  |
| **Частично доступен, требуется частичная адаптация** |  |  |  |  |
| **Не доступен, требуется адаптация** |  |  |  |  |

Примечания:

1. Принятые сокращения категорий инвалидов: К – инвалиды колясочники, О – инвалиды с поражениями опорно-двигательного аппарата, С – инвалиды с поражениями зрения, Г – инвалиды с поражениями слуха.
2. Паспорт составляется на каждый дом, возможно объединение ряда идентичных домов с указанием номеров домов. Для идентичных подъездов можно объединить с указанием в заголовке таблицы номеров подъездов.

**3.Жилой дом доступен для инвалидов -** , не доступен для инвалидов К , о , с , г .

 (доступный элемент отмечен знаком «Х»)

**Паспорт составлен на основании анкеты № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.**

**Дата составления паспорта «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.**

**Руководитель рабочей группы:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 Ф.И.О. / подпись

**АНКЕТА № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.**

**(информация об объекте)**

**К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование элементов здания (помещений, зон, приспособлений, оборудования)** | **Категории инвалидов, для которых установлен норматив** | **Норматив доступности, установленный для инвалидов, в единицах измерения** | **Фактическая величина или наличие** | **Необходимые мероприятия по адаптации элементов здания при несоответствии нормативу: установка, создание, ремонт, замена или реконструкция** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. **Придомовая территория**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| * Отсутствие препятствий на пути движения к подъезду. Перепад высот в месте сопряжения с тротуаром не более 1,5 см.
* Наличие пешеходной дорожки
* Наличие автостоянки согласно СП 59.13330.2012
 | К,О,С,Г,УК,О,С,Г,У | ОтсутствиеНаличиеНаличие |  |  |

 |
| **2. Входная зона (до тамбура)** |
| **Крыльцо или входная площадка:*** высота входной площадки (крыльца) от уровня земли
* габариты площадки, ширина × глубина
* ограждение (при высоте площадки от уровня земли более 45 см)
* нескользкое покрытие
* навес для защиты крыльца, входной площадки от осадков
 | **не установлен**КК, О, С К, О, С, ГК, О, С, Г | 150\*185, 140\*200, (220×220 с пандусом) см и болееналичиеналичиеналичие |  |  |
| **Лестница крыльца:*** ширина лестничного марша
* высота ступени (подступенок)
* глубина ступени (проступи)
* единообразная геометрия (форма, профиль) всех ступеней
* ровная горизонтальная поверхность
* выделение контрастным цветом верхней и нижней ступеней
* рельефная (тактильная) полоса перед лестницей (ширина)
 | О, СО, СО, СО, СК, О, С, Г | 135 см и более при отсутствии лифта12 – 15 см35 – 40 смналичиеналичиеналичие0,3-0,5 м. |  |  |
| **Поручни с двух сторон:*** высота поручня от поверхности передвижения
* горизонтальные завершения поручня с не травмирующим окончанием
 | О, СО, СО, С | наличие85-92 см30 см |  |  |
| **Поручень вдоль стены, просвет между поручнем и стеной** | О, С | 5 см и более |  |  |
| **Пандус крыльца:*** ширина марша в чистоте между поручнями
* уклон марша (высота / длина)
* покрытие марша
* бортик с открытой стороны марша
 | КК, ОК, О, С, ГК, О | 90 смH / L – не более 1/20 (5%)нескользкое5 см и более |  |  |
| **Разворотная площадка перед пандусом** | К | не менее 150 × 150 см |  |  |
| Промежуточная площадка при высоте крыльца более 0,8 м:* прямая, длина × ширина
* поворотная, длина × ширина
 | ККК | наличиене менее150×100 смне менее150×150 см |  |  |
| **Поручни пандуса двусторонние:*** высота от поверхности марша дополнительный
* высота от поверхности марша
* горизонтальное завершение поручня с не травмирующим окончанием
 | ККОК, О | наличие70 см85 – 92 см30 см |  |  |
| **Домофон:*** рельефные кнопки
* задержка времени действия сигнала домофона на открывание
* Высота кнопки
 | СК, О | Наличиене менее 15 сек90-120 см |  |  |
| **Табличка с номером** подъезда и квартир над входной дверью (размер контрастных цифр) | С, Г | 200\*400 см. С контрастной надписью. |  |  |
| **3. Тамбур** |
| **Входная наружная дверь:*** ширина дверного проёма одностворчатого
* форма ручки двери – П-образная, дугообразная
* доводчик, усилие (из паспорта)
* задержка автоматического закрывания двери
 | К, О, СК, О, СК, О К, О | не менее 90 смналичие не более 2,5 Кгс5 сек и более |  |  |
| **Внутренние размеры тамбура:*** глубина × ширина тамбура
* высота порогов
* освещённость
 | КК, ОС | не менее 180 × 220 см1,4 см и менееналичие |  |  |
| **Дверь внутренняя:*** ширина входного проёма одностворчатого
* форма ручки двери – П-образная или дугообразная
 | КК, О | не менее 90 смналичие |  |  |
| **4. Вестибюль подъезда** |
| **Лестница** (при наличии перепада высот на пути от тамбура до лифта):* ширина марша
* высота ступени (подступенок)
* глубина ступени (проступи)
* единообразная геометрия (форма, профиль) всех ступеней
* выделение цветом верхней и нижней ступеней
 | ОО, СО, СО, С | 135 см и более при отсутствии лифта12-15 см35-40 смналичиеналичие |  |  |
| **Поручни с двух сторон:*** высота поручня от поверхности передвижения
* горизонтальные завершения поручня с не травмирующим окончанием
 | ОО, СО, С | наличие85 – 92 см30 см |  |  |
| Поручень вдоль стены, просвет между поручнем и стеной | О, С | 5 см и более |  |  |
| **Подъёмник** (при наличии лестницы и отсутствии пандуса)Вертикальный / наклонный (указать тип подъёмника) | К, О | наличие |  |  |
| **5. Пути движения** |
| **5.1 Лестница междуэтажная:** |
| * высота ступени
* глубина проступи
 | ОО | 12-15 см35-40 см |  |  |
| * Тактильный номер этажа на поручне
* Контрастное выделение верхней и нижней ступени
 | С | НаличиеНаличие |  |  |
| **5.2 Лифт:** |
| * размер кабины
* свободное пространство перед лифтом
* Ширина дверного проема лифта
* Высота кнопок вызова и этажных кнопок с тактильными обозначениями.
 | К | 1,7х1,5 м1,6х1,6 м95 см90-120 см |  |  |
| **6. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте****в сроки «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п \п | **Основные структурно-функциональные зоны объекта** | **Индивидуальные решения** |
| 1 | Придомовая территория |  |
| 2 | Входная зона (до тамбура) |  |
| 3 | Тамбур |  |
| 4 | Вестибюль подъезда |  |
| 5 | Лестницы |  |
| 6 | Лифт |  |

**7. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте****в сроки «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п \п | **Основные структурно-функциональные зоны объекта** | **Индивидуальные решения** |
| 1 | Придомовая территория |  |
| 2 | Входная зона (до тамбура) |  |
| 3 | Тамбур |  |
| 4 | Вестибюль подъезда |  |
| 5 | Лестницы |  |
| 6 | Лифт |  |

**Представитель балансодержателя объекта (исполнительный директор, собственник, др.)****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (фамилия и.о.) (подпись)«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 \_\_\_ г. |

**Подпись ответственных лиц**

**Руководитель группы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Общественное объединение инвалидов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**